

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Malý Slavkov

Obec Malý Slavkov v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce** parcela C KN číslo 412/15, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 180 m² a parcela C KN číslo 412/63, druh pozemku - zastavaná plocha, o výmere 291 m², ktoré vznikli oddelením od parcely C KN č. 412/1, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 12153 m², parcely C KN č. 412/14, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 210 m² a parcely C KN č. 412/15, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 235 m², vo vlastníctve obce Malý Slavkov, evidovaných v katastri nehnuteľností na LV č. 1, geometrickým plánom č. 110/2017 zo dňa 21. 08. 2018, vyhotoveným Ing. Petrom Š[redacted] – geodetom, [redacted], Smižany, ktorý autorizačne overil dňa 22. 08. 2018 Ing. Ladislav Tichý a úradne overila dňa 04. 09. 2018 pod číslom G₁598/18, Ing. Iveta Kapolková, OÚ Kežmarok, Katastrálny odbor.

Celková výmera odpredávaného pozemku je **471 m²**.

Žiadateľom - kupujúcim je **Jaroslav P[redacted]**, rod. P[redacted], bytom Malý Slavkov, [redacted], a manželka **Erika P[redacted]**, rod. P[redacted], bytom Malý Slavkov, [redacted], Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov na svojom 32. zasadaní, dňa 05. novembra 2018 uznesením č. 305/2018 schválilo, že prevod sa uskutoční podľa §9a ods. 8 písm. e), zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, t. j. **podľa osobitného zreteľa**, za cenu **11,- €/m²**. (V zmysle Znaleckého posudku č. 81/2016).

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že ide o vysporiadanie pozemku zastavaného stavbou – rodinným domom bez súpisného čísla, ktorú žiadatelia postavili bez stavebného povolenia a zlegalizovanie predmetnej stavby vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. (V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov č. 2/2012, § 12, písm. g)).

Dátum zverejnenia zámeru: 28. 11. 2018

O tomto zámere (o samostatnom predaji) sa bude rozhodovať na najbližšom zasadaní Obecného zastupiteľstva obce Malý Slavkov.

V Malom Slavkove dňa 27. 11. 2018

Ladislav Oravec
starosta obce