

	<b>Všeobecne záväzné nariadenie</b>	Číslo: <b>VZN 3/2015</b>
	<b>OBEC MALÝ SLAVKOV</b>	
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Malý Slavkov		<b>01. 12. 2015</b>
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Malý Slavkov		<b>16. 12. 2015</b>
VZN nadobúda účinnosť		<b>01. 01. 2016</b>

*Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov na základe § 6 zák. SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a t o t o*

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

## **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

### **PRVÁ ČASŤ**

#### **Čl. 1**

#### **Predmet úpravy**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Malý Slavkov

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane a odpustenie poplatku.

#### **Čl. 2**

#### **Druhy miestnych daní**

1. Obec Malý Slavkov (ďalej len „obec“) na svojom území ukladá od 01. januára 2016 tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľnosti,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie.
2. Obec na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

#### **Čl. 3**

#### **Zdaňovacie obdobie**

1. Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností a dane za psa je kalendárny rok.

- Zdaňovacím obdobím dane za užívanie verejného priestranstva je doba (každý aj začatý deň), počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo.
- Zdaňovacím obdobím dane za ubytovanie je doba (počet prenocovaní), počas ktorej sa fyzická osoba odplatne prechodne ubytuje v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
- Zdaňovacím obdobím poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

## DRUHÁ ČASŤ

### Čl. 4

#### Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- daň z pozemkov,
- daň zo stavieb,
- daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### Čl. 5

#### Daň z pozemkov

- Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup>, ktorá je v obci Malý Slavkov:
  - orná pôda 0,1782 €/m<sup>2</sup> (Sk 5,3685)**
  - TTP 0,0497 €/m<sup>2</sup> (Sk 1,4973)**
- Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku ktorá je v obci Malý Slavkov určená za 1 m<sup>2</sup>:
  - lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy 0,0757 €/m<sup>2</sup> (2,28 Sk)**
 Takto určená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
- Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup>, ktorá je v obci Malý Slavkov:
  - stavebné pozemky 18,58 eur/m<sup>2</sup> (Sk 559,74)**
  - záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 1,85 eur/m<sup>2</sup> (Sk 55,73)**
- V zmysle § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. obec určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:
 

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	<b>1,10 %</b>
b) záhrady	<b>0,60 %</b>
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	<b>0,60 %</b>
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a iné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,60 %</b>
e) stavebné pozemky	<b>0,60 %</b>

## **Čl. 6**

### **Daň zo stavieb**

1. V zmysle § 12 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z. z. obec Malý Slavkov určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
  - a) **0,06 €** (Sk 1,50) u stavieb na bývanie a drobných stavieb, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,07 €** (Sk 2,00) u stavieb na pôdohospodársku produkciu, skleníkov, stavieb pre vodné hospodárstvo, stavieb využívaných na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,15 €** (Sk 4,50) u chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,20 €** (Sk 6,00) u samostatne stojacich garáží
  - e) **0,58 €** (Sk 17,50) u stavieb hromadných garáží
  - f) **0,58 €** (Sk 17,50) u stavieb hromadných garáží umiestnených pod zemou,
  - g) **0,33 €** (Sk 10,00) u priemyselných stavieb, stavieb slúžiacich energetike, stavieb slúžiacich stavebníctvu, stavieb využívaných na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - h) **0,58 €** (Sk 17,50) u stavieb na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - i) **0,33 €** (Sk 10,00) u ostatných stavieb neuvedené v písmenách a) až h).
2. Obec Malý Slavkov určuje príplatok pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného nasledovne u týchto stavieb:
  - **0,02 €** (Sk 0,75) u stavieb na bývanie.

## **Čl. 7**

### **Daň z bytov**

1. V zmysle § 16 ods. 2 zák. 582/2004 Z. z. obec Malý Slavkov určuje ročnú sadzbu dane z bytov nasledovne:
  - **0,05 €** (Sk 1,50) za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

## **Čl. 8**

### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti**

#### **A. Oslobodenie od dane**

Od dane sú oslobodené pozemky a stavby uvedené v § 17 ods. 1 zák. 582//2004 Z. z.

1. Oslobodenie dane sa poskytuje na stavby, ktorých vlastníkom je občan, ktorý kolaudoval stavbu podľa čl. 6, ods. 1, písm. a/ po 01. 11. 2004, a to oslobodenie na 10 rokov.

## **Čl. 9**

### **Vyrubenie dane a platenie dane**

1. Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
2. Ak ročná vyrubená daň z nehnuteľností fyzickej osobe nepresahuje € 50,00 (Sk 1 506,30) a právnickej osobe € 166,00 (Sk 5 000,92) je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

3. Ak vyrubená daň z nehnuteľností presahuje určené sumy v čl. 9, ods. 2, správca dane určí daňovníkovi splátkový kalendár, pričom:
  - a) prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
  - b) druhá splátka do 30. 07. bežného roka
  - c) tretia splátka do 30. 09. bežného roka
4. Daň možno zaplatiť:
  - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014),
  - b) v hotovosti do pokladnice obce,
  - c) poštovou poukážkou.
5. Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia ako uvedené v čl. 9, ods. 2.

## **Čl. 10**

### **Daň za psa**

1. V zmysle § 25 zák. č. 582/2004 Z. z. obec určuje sadzbu dane **3,50 €** (Sk 105,44) za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia **do 31. januára** príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:
  - a) oznámenie o nadobudnutí psa
4. Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:
  - a) čestné prehlásenie
5. Od platenia dane je oslobodený držiteľ psa, ktorý je zdravotne ťažko postihnutý.
6. Spôsoby vyberania dane:
  - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014),
  - b) v hotovosti do pokladnice obce,
  - c) poštovou poukážkou.

## **Čl. 11**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Malý Slavkov, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - všetky miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,
  - chodníky, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
  - priedomia, všetky prístupné pozemky v obci, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb.Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona (napr. Občiansky, Obchodný zákonník).
2. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia a predajného zariadenia,
  - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
  - d) umiestnenie skládky stavebného materiálu,
  - e) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
4. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.
5. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva obci, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti písomne.
6. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť obci do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, obec vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
8. Obec určuje sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> za osobitné užívanie verejného priestranstva a za každý aj začatý deň nasledovne:
  - a) dlhodobé užívanie verejného priestranstva **0,01 €** (Sk 0,30) **za 1 m<sup>2</sup>/deň** (viac ako 1 mesiac)
  - b) krátkodobé užívanie verejného priestranstva **0,33 €** (Sk 9,94) **za 1 m<sup>2</sup>/deň** v Malom Slavkove (menej ako 1 mesiac)Užívanie pre účely:
  - cirkus, strelnica, kolotoč a atrakcie podobného charakteru,
  - drobní predajcovia ovocia, zeleniny, kvetov a pod.,
  - užívanie pre reklamné billboardy bude riešené samostatne zmluvne.Pre všetky tieto účely sa inkasuje vopred.
9. Spôsoby vyberania dane:
  - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014). V prípade platenia prevodom je platiteľ povinný zaslať avízo o zaplatení dane.
  - b) v hotovosti do pokladnice obce,
  - c) poštovou poukážkou.
10. Obec Malý Slavkov môže právoplatne predpísanú daň na žiadosť daňovníka, celkom alebo čiastočne odpustiť, a to na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove.

## Čl. 12

### Daň za ubytovanie

1. Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,10 €** (Sk 3,01) **za jednu osobu staršiu ako 15 rokov a jedno ubytovanie** (prenocovanie).
2. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osoby v zariadení, poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

3. Plateľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. Prípadné opodstatnené zmeny alebo zánik činnosti je povinný oznámiť do 15 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali.
4. Plateľ dane je povinný viesť písomne evidenciu ubytovaných fyzických osôb v knihe ubytovaných a predložiť ju na zaevidovanie na obecný úrad do 30 dní od vzniku evidencie. Plateľ dane je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo doručiť na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.
5. Plateľ dane je povinný vydať fyzickej osobe, ktorá sa v zriadení odplatne prechodne ubytuje potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
  - číslo potvrdenia a dátum vydania potvrdenia,
  - kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
  - komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
  - počet prenocovaní a výška zaplatenej dane,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.Potvrdenie o zaplatení dane je plateľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.
6. Plateľ dane vyberá daň od daňovníka týmito spôsobmi:
  - a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Plateľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá plateľ dane pre daňovú kontrolu,
  - b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu, ktorý plateľ uschová pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu.
7. Plateľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
  - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014),
  - b) v hotovosti do pokladnice obce,
  - c) poštovou poukážkou.
8. Plateľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci štvrťročne, a to do 15. dňa po uplynutí štvrťroka bez výrubu dane rozhodnutím.

## **TRETIA ČASŤ**

### **Čl. 13 Poplatok**

1. Poplatok za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku.

### **Čl. 14 Sadzba poplatku**

1. Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady na obdobie jedného kalendárneho roka – **0,02740** € (Sk 0,83) za osobu a kalendárny deň.
2. Obec určuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad na obdobie jedného kalendárneho roka – **0,033** €/kg.

3. Obec určuje koeficient pre určenie ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu: **Koeficient =1.**

## Čl. 15

### Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku

1. Povinnosť platenia poplatku vzniká pre:

a) *fyzickú osobu*

- a) dňom jej prihlásenia v obci do evidencie obyvateľov na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- b) dňom vzniku oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce,

b) *právnickú osobu*

- c) dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) *podnikateľa*

- d) dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

2. Povinnosť platenia poplatku zaniká:

- a) pre fyzickú osobu dňom odhlásenia z trvalého pobytu alebo prechodného pobytu v evidencii obyvateľov obce,
- b) pre právnickú osobu a fyzickú osobu podnikateľa dňom zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosti uvedené v ods. 1.

3. Poplatník je povinný písomne ohlásiť obecnému úradu vznik alebo zánik povinnosti platenia poplatku do 30 dní od vzniku alebo zániku povinnosti platenia poplatku podľa § 80 zákona..

4. Poplatník môže zaplatiť obci poplatok:

- a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014),
- b) v hotovosti do pokladnice obce,
- c) poštovou poukážkou.

## Čl. 16

### Splatnosť poplatku

Poplatok obec vyrubí každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## Čl. 17

### Odpustenie poplatku

1. Obec **odpustí** poplatok na základe písomnej žiadosti poplatníka a preukázaní dokladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Obec požaduje nasledovné druhy podkladov:

- pri zdržiavaní sa na inom mieste Slovenskej republiky je podkladom aktuálne potvrdenie zamestnávateľa na príslušný kalendárny rok alebo potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci alebo meste alebo iný doklad, ktorým je možné jednoznačne zdokladovať prechodný pobyt v inej obci. Preukazujúci doklad je nutné doplniť aj o potvrdenie o platení poplatku v mieste prechodného pobytu.

- pri zdržiavaní sa v zahraničí je podkladom aktuálne potvrdenie zahraničného zamestnávateľa na príslušný kalendárny rok alebo štátneho orgánu v mieste pobytu v zahraničí, prípadne overené čestné prehlásenie z miesta pobytu v zahraničí. Doklad, ktorý nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné predložiť aj s úradným prekladom do slovenského jazyka.
  - pri výkone trestu slobody je podkladom potvrdenie o umiestnení v ústave na výkon trestu odňatia slobody
  - pri dlhodobom umiestnení v detskom domove alebo v zariadení sociálnych služieb je podkladom potvrdenie o umiestnení v detskom domove alebo v zariadení sociálnych služieb
2. Obec poplatok **zníži** o 50 % poplatníkovi, ktorý:
- je študent strednej školy alebo vysokej školy a je ubytovaný na internáte, ubytovni alebo v inej nehnuteľnosti na základe potvrdenia o ubytovaní, prípadne potvrdenia o návšteve školy.
3. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31. 12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto nepredloží príslušné doklady, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### Čl. 18

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov zrušuje VZN č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Návrh VZN č. 3/2015 bol zverejnený dňa: 01. 12. 2015
3. VZN č. 3/2015 schválené uznesením č. 68/2015 na 8. zasadaní Obecného zastupiteľstva konaného dňa 15. 12. 2015.
4. VZN č. 3/2015 vyvesené po schválení na úradnej tabuli v obci Malý Slavkov dňa: 16. 12. 2015 a zvesené .....
5. VZN č. 3/2015 nadobúda účinnosť dňa: 01. 01. 2016.

Ladislav Oravec  
starosta obce