



O B E C M A L Ý S L A V K O V

Malý Slavkov, 26. 11. 2012

Z Á P I S N I C A

**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove konaného
dňa 21. novembra 2012 o 15.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 19. 09. 2012
4. Interpelácia poslancov
5. Hospodárenie obce za mesiac september a október 2012
6. Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov
7. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
9. Schválenie Sadzobníka poplatkov obce na rok 2013
10. Žiadosť p. Márie Krolovej o odpustenie poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu na rok 2013
11. Žiadosť p. Tomáša Oravca o stanovisko k otvoreniu prevádzky Autodielne
12. Predaj pozemku parc. č. 426/1 p. Šterbákovi Jozefovi, Malý Slavkov
13. Žiadosť p. Mgr. Anny Kleinovej, Malý Slavkov o odkúpenie časti pozemku parc. č. 126/1
14. Žiadosť p. Patrika Šterbáka, Malý Slavkov o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 124/1
15. Schválenie Nájomnej zmluvy č. 942/2012 s PDP Kežmarok
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

Úvod

Devätnásťte zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce p. Ladislav Oravec. Privítal hlavného kontrolóra obce, poslancov obecného zastupiteľstva a hostí.

Prítomným poslancom predložil na schválenie program 19. zasadnutia OZ a požiadal ich o jeho prípadné doplnenie. Nikto z prítomných nemal doplňujúci bod do predloženého programu.

*Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č. 221/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **schvaľuje** program rokovania 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove*

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomní(i): Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a zvolení: Emil Pišta, Ľudovít Svocák

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a určení: Mgr. Ján Klein, František Bies

Zapisovateľ zápisnice: Veronika Pirožeková

*Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č. 222/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **určuje***

Návrhovú komisiu v zložení: Emil Pišta, Ľudovít Svocák

Overovateľov zápisnice v zložení: Mgr. Ján Klein, František Bies

Zapisovateľ zápisnice: Veronika Pirožeková

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomní (i): Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice je elektronická nahrávka DVD nosiča č.20/1 /2012

Kontrola plnenia uznesení z 19. 09. 2012

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – požiadal prítomných poslancov o vyjadrenie sa k predloženej kontrole plnenia uznesení, ktorú všetci obdržali v písomnej forme.

P. František Bies (poslanec obecného zastupiteľstva) – sa informoval o uz. č. 198/2012 rozdiel medzi nákladmi a tržbami autobusových spojov počas soboty a nedele.

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – zistil, že obec dopláca na tieto spoje, nakoľko to závisí od počtu cestujúcich. Obec SAD prepláca rozdiel medzi nákladmi a tržbou. Konštatoval, že ide o to, či chceme alebo nie dotovať tieto autobusové spoje.

*Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.223/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 15. 16. a 17. zasadnutia OcZ v Malom Slavkove ako informatívnu.***

Hlasovanie:

za: František Bies, Anton Oračko, Emil Pišta, Marek Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný (i): Mgr. Ján Klein, Kamil Pompa

Interpelácia

P. František Bies (poslanec obecného zastupiteľstva) – poďakoval p. starostovi, že zrealizoval jeho interpeláciu – úprava terénu pod cintorínskym múrom na Lomnickej ulici.

P. Ľudovít Svocák (poslanec obecného zastupiteľstva) – vyjadril svoju nespokojnosť i nespokojnosť ľudí, ktorí podporovali starostu pred voľbami, že nesplnil sľuby, ktoré im dal – prepustiť pracovníčku, zvolávať verejné schôdze, vydávať obecné noviny, zmeniť otváracie hodiny na obecnom úrade. Po obci idú šumy, že pokračuje v šľapajach bývalého starostu.

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – konštatoval, že rok jeho pôsobenia vo funkcii starostu obce prešiel veľmi rýchlo. Bol však naplnený mnohými pre obec a všetkých jej občanov dôležitými a prospešnými aktivitami. Má za to, že občania obce Malý Slavkov majú k dispozícii neustále aktualizované informácie o činnosti, hospodárení, či aktivitách obce aj na internetovej stránke obce, ktorá je spracovaná na profesionálnej úrovni a prezentuje obec v oveľa širšom meradle ako napr. obecné noviny, ktoré v poslednom období podávali informácie len o hospodárení obce - nič pred verejnosťou neukrýva. Práve na dnešnom rokovaní chcel poslancom predložiť návrh na zvolanie verejnej schôdze t. j. 02.12. 2012, kde chce informovať o svojej doterajšej činnosti,

zdôvodniť občanom isté svoje rozhodnutia. Povedal, že chce pokračovať v tom, čo bolo dobré a naopak vyvarovať sa chýb minulosti.

P. Anton Oračko (poslanec obce) – poukázal, že už dva roky žiada o vybudovanie verejného osvetlenia v rómskej časti obce a do dnešného dňa sa tak nestalo.

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – informoval, že má k dispozícii lampy, ale bez krytov. Snažil sa zabezpečiť kompletne staršie lampy, ale nakoniec zistil, že cez predaj na internete vie zabezpečiť nové lampy lacnejšie, ktoré objedná a dá ich do danej lokality namontovať.

Hospodárenie obce za mesiac september a október 2012

P. František Bies (poslanec obce) – sa informoval k položke za vypracovanie prevádzkového poriadku kanalizácie obce.

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – informoval, že nakoľko obec nemôže robiť sama sebe správcu vodovodnej siete musí ju dať do správy kompetentnej spoločnosti. Spoločnosť, s ktorou obec podpísala zmluvu o spravovaní kanalizácie a vodovodnej siete v obci je z hľadiska finančného pre obec výhodnejšia, ako by bola zmluva s vodárňami.

Mgr. Ján Klein (poslanec obce) – sa informoval k položke stavebného dozoru spoločnosti JANJU

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – tieto vynaložené finančné prostriedky sú spätne obci refundované.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.224/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove berie na vedomie informácie o hospodárení obce za mesiac september a október 2012

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – predložil na schválenie dodatok k Zásadám hospodárenia s majetkom obce. Tieto zásady sa dopĺňajú v § 12, t. j. v prípadoch hodného osobitného zreteľa, t. j. o bod 3. Cena za pozemok v prípade hodného osobitného zreteľa je 7,00€/m² minimálne. Návrh týchto zásad bol zverejnený na internetovej stránke a na úradnej tabuli obce Malý Slavkov po dobu 15 dní pred zasadnutím OZ – neboli predložené žiadne pripomienky ani návrhy k uvedenému návrhu VZN.

Prítomní poslanci konštatovali, že tým chceli zabrániť tomu, aby sa pri predaji obecných pozemkov vyvarovali rozdielov, tzn. každému rovnako.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.225/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove schvaľuje Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov č. 2/2012 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – predložil prítomným poslancom na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh VZN č. 3/2012 bol zverejnený na internetovej stránke a na

úradnej tabuli obce Malý Slavkov po dobu 15 dní pred zasadnutím OZ – neboli predložené žiadne pripomienky či návrhy k uvedenému návrhu VZN. Informoval o zmenách, ktoré nastali v novom zákone o DzN, napr. poplatok za ornú pôdu a TTP je zlúčený do jedného, je teda rovnaký, možnosť navýšiť sumu môže obec len na desaťnásobok zo základnej sadzby. V návrhu VZN na rok 2013 obec nezvýšila sadzby miestnych dani len poplatok za komunálne odpady sa zaokrúhlil na celé € (zo 6,63 € na 6,70 €/osobu/rok).

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č. 226/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa, Ľudovít Svocák

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

PhDr. Mária Balková – (kontrolór obce) – odovzdala starostovi obce písomne spracované materiály o svojej činnosti počas pôsobenia vo funkcii hlavného kontrolóra obce Malý Slavkov. Požiadala p. starostu, aby po ich preštudovaní následne oboznámil s obsahom týchto materiálov poslancov obecného zastupiteľstva. Ospravedlnila sa a odišla z rokovania.

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – predložil na schválenie návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Informoval, že účelom tohto VZN je stanoviť podmienky pre poskytovanie nenávratného finančného príspevku z rozpočtu obce pre organizácie, združenia, PO, FO za účelom podpory všeobecne prospešných služieb alebo verejnoprospešných účelov, aby v budúcnosti nedochádzalo k osobnému obohacovaniu sa žiadateľa. Stanovené podmienky sú pre všetkých rovnaké, nikto sa nemôže sťažovať. Vytvorí sa komisia, ktorá posúdi, či žiadosť spĺňa podmienky predmetného nariadenia. Žiadateľ sa musí spolupodieľať 10% z poskytnutej dotácie a následne k vyúčtovaniu musí zdokladovať finančné prostriedky poskytnuté z obecného rozpočtu + 10% z vlastných zdrojov. Požiadateľ o dotáciu je potrebné v zmysle týchto zásad v predchádzajúcom roku, t. j. na rok 2013 v r. 2012. Návrh VZN č. 4/2012 bol zverejnený na internetovej stránke a na úradnej tabuli obce Malý Slavkov po dobu 15 dní pred zasadnutím OZ – neboli predložené žiadne pripomienky či návrhy k uvedenému návrhu VZN.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.227/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta,

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa, Ľudovít Svocák

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Schválenie Sadzobníka poplatkov obce na rok 2013

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – predložil na schválenie Sadzobník poplatkov obce na rok 2013, konštatoval, že poplatky na rok 2013 neboli zmenené.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.228/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa, Ľudovít Svocák

Sadzobník poplatkov obce na rok 2013 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Žiadosť p. Márie Krolovej o odpustenie poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu na rok 2013

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – prečítal poslancom žiadosť p. Krolovej o odpustenie poplatku za odvoz tuhého komunálneho odpadu na rok 2013. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je osamelo žijúca dôchodkyňa s nízkym mesačným príjmom, neprodukuje komunálny odpad v obci Malý Slavkov nakoľko má trvalý pobyt v Kežmarku a tam uhrádza poplatky za byt a TKO. V obci vlastní nehnuteľný majetok (dom, záhrada), za ktorý uhrádza obci daň z nehnuteľnosti. V rozprave o tejto žiadosti prítomní skonštatovali, že je dokázateľné, že p. Krolová produkuje v obci odpad (napr. bioodpad zo záhrady) na likvidáciu, ktorého obec vynakladá finančné prostriedky. VZN o poplatku za TKO v obci Malý Slavkov hovorí, že povinnosť platiť poplatok za TKO pre FO vzniká dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľný majetok v zastavanom území obce Malý Slavkov. V zmysle uvedeného je žiadateľka o odpustenie poplatku za TKO vlastníčkou – užívateľkou nehnuteľného majetku obci Malý Slavkov. Poukázali na to, že poplatok za TKO v obci je nižší v porovnaní s okolitými obcami. Ročné príjmy, ktoré obec má z poplatku za TKO sú cca o 50% nižšie ako výdavky spojené s vývozom, skládkovaním a likvidáciou odpadu. Odpustenie poplatku žiadateľke, či ďalším žiadateľom by znamenalo navýšenie výdavkov, k čomu obec nemôže pristúpiť.

Starosta obce informoval, že v prípade bioodpadu (zo záhrad) má obec ústnu dohodu sypať predmetný odpad na skládku firmy Vajex. Taktiež p. starosta poukázal na fakt, že nádobu na tuhý komunálny odpad si je povinný zabezpečiť - zakúpiť každý platca sám.

*Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.229/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **neschvaľuje** odpustenie poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu na rok 2013 p. Márie Krolovej a vrátenie poplatku za rok 2012.*

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Žiadosť p. Tomáša Oravca o stanovisko k otvoreniu prevádzky Autodielne

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – informoval prítomných o žiadosti p. Oravca o stanovisko obce k otvoreniu autodielne v zastavanej časti obce na ul. Sv. Michala. Prílohou žiadosti je živnostenský list a súhlasné stanovisko susedov žiadateľa.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.230/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **súhlasí** s otvorením prevádzky Autodielne p. Tomášom Oravcom, Sv. Michala 213/3

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Predaj pozemku parc. č. 426/1 p. Šterbákovi Jozefovi, Malý Slavkov

P. Ladislav Oravec (starosta obce) - predložil na schválenie prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce p. Šterbákovi v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce a a zákona o majetku obce.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.231/2012: *Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **schvaľuje** prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Malý Slavkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e), a to konkrétne v danom prípade: pozemok KN-C parc. č. 426/1 o výmere 169 m², druh pozemku: záhrady, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Malý Slavkov a je zapísaný na liste vlastníctva č. 1 Obce Malý Slavkov za cenu 7,00 €/m², celkom € 1 183,00, p. Šterbákovi Jozefovi, Gerlachovská 57, Malý Slavkov. Dôvod: Jedná sa o plochu okolo stavby, ktorá je v súkromnom vlastníctve žiadateľa. (V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov č. 2/2012, § 12, písm. g))*

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Žiadosť p. Mgr. Renáty Kočembovej a p. Mgr. Anny Kleinovej, Malý Slavkov o odkúpenie časti pozemku parc. č. 126/1

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – predložil prítomným žiadosť Mgr. Kočembovej a Mgr. Kleinovej o odkúpenie časti pozemku cca o rozlohe 90 m² z dôvodu jediného možného prístupu k rodinnému domu a na vlastný pozemok, ktorý by si chceli upraviť pre výjazd autom. Požiadal o slovo Mgr. Kleinová, aby konkrétnejšie informovala prítomných o dôvode žiadosti.

Mgr. Anna Kleinová (žiadateľka) – informovala, že svojou žiadosťou nesledujú zväčšovať si svoj majetok, ide o problém, že na svoju nehnuteľnosť majú zlý prístup. Problém vznikol, keď obec predala okolité pozemky novému vlastníkovi a ten začal využívať uličku, ktorá je jediným prístupom k ich rodinnému domu a do dvora pre ťažkotónážne auta či traktory, ktorými poškodzuje nielen terén predmetnej uličky, ale v konečnom dôsledku otrasy, ktoré vznikajú poškodzujú aj dom a IS (voda, kanál, plyn). Zdôraznila, že ich rodina tam žije celé generácie, priestranstvo okolo rodinného domu zveľaďovala a upravovala celé roky. Aby mali slušný prístup na svoj pozemok na vlastné náklady a svojím úsilím vybudovali chodník aj vjazd do dvora. Súčasnosť je taká, že nemajú ani poriadny chodník, ktorý im obec sľubuje už niekoľko rokov, ani poriadny vstup do dvora (najmä jar, jeseň) keď pán sused rozbrázdi terén. Keď slušne požiadala p. suseda, aby nepoužíval uličku pre ťažké auta (prístup na svoj pozemok má aj z hlavnej cesty), bolo jej povedané, že je to verejné priestranstvo. Nevie ako ináč riešiť vzniknutú situáciu. Nechce mať susedské spory, ale fakt je ten, že ich rodina upravuje terén príjazdovej cesty do domu, aby mali vjazd do dvora pre parkovanie osobného auta na vlastné náklady a iný tento priestor znehodnotí, ale následne ho už neupraví. Opätovne pripomenula minulosť a dotazovala sa, prečo pri odpredaji obecného pozemku, ktorý je bezprostredne susediaci s ich pozemkom a pozemkom ďalšieho suseda, neboli oslovení najskôr oni (predkupné právo).

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – konštatoval, že to je o medziľudských vzťahoch. Ide o verejné priestranstvo, nemôže nikomu zakázať používať ho. Ak sa OZ rozhodne vyhovieť tejto žiadosti domnieva sa, že problém bude pokračovať ďalej. V prípade poškodzovania súkromného majetku z titulu toho, že vlastníctvo na nachádza napr. 1 m od komunikácie, vlastník si musí jeho ochranu zabezpečiť sám. Ak sa tento pozemok bude predávať, tak v zmysle platných zásad hospodárenia s majetkom obce za cenu 7,00 €/m².

Mgr. Anna Kleinová (žiadateľka) – vyjadrila svoj nesúhlas so sumou 7,00, poukázala na fakt, že ona tam nebude nič stavať, ide len o prístup na pozemok.

Po dlhšej rozprave o tejto záležitosti sa prítomní dohodli, že p. starosta vyvolá jednanie s dotknutým občanom. Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.232/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **nesúhlasí** s predajom pozemku par. č. 126/1 KN-C, zastavané plochy a nádvoria p. Mgr. Renáte Kočembovej a Mgr. Anny Kleinovej.

Hlasovanie:

za: František Bies, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa: Mgr. Ján Klein

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Žiadosť p. Patrika Šterbáka, Malý Slavkov o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 124/1

Ladislav Oravec (starosta obce) – opätovne predložil na prerokovanie žiadosť p. Patrika Šterbáka, ktorou sa už obecné zastupiteľstvo zaoberalo na svojom 13 zasadnutí 18. 04. 2012, nezaujalo však konkrétne stanovisko, nakoľko neboli v platnosti zásady hospodárenia s majetkom obce a tiež predmetný pozemok nebol ešte obcou odkúpený od mesta Kežmarok. V súčasnosti je možné prijať konkrétne stanovisko. Ide o časť pozemku parc. č. 124 KN-E, o výmere 70m², ktorý je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, a ktorý žiadateľ užíva už 20 rokov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č.232/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

A/ súhlasí s predajom časti pozemku parc. č. 124/1 KN-E, trvalé trávnaté porasty p. Patrikovi Šterbákovi, Malý Slavkov

B/ schvaľuje v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Malý Slavkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e), a to konkrétne v danom prípade: časť pozemku parc. č. 124/1 o výmere 70 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Malý Slavkov a je zapísaný na liste vlastníctva č. 1 Obce Malý Slavkov za cenu 7,00 €/m²

Dôvod: Jedná sa o plochu okolo stavby, ktorá je v súkromnom vlastníctve žiadateľa. (V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov č. 2/2012, § 12, písm. g))

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

Schválenie Nájomnej zmluvy č. 942/2012 s PDP Kežmarok

Ladislav Oravec (starosta obce) – informoval prítomných s návrhom novej nájomnej zmluvy s PDP Kežmarok, nakoľko obec cez verejnú súťaž prenajala časť pôdy ktorú obhospodarovalo družstvo, p. Bodžoňovi. Starosta oslovil vedenie PDP v Kežmarku a navrhol podpísať zmluvu na pozemky, ostatné plochy o rozlohe 5 ha. Ide o cesty, ktoré družstvo orie. Je to ošetrené tak, že súkromníci budú mať zabezpečený prístup na svoje pozemky. Tak obec ročne získa do obecnej pokladne za prenájom pôdy 38,50 + daň z nehnuteľností (vždy je to lepšie ako nič). Prítomní spoločne prešli jednotlivé články nájomnej zmluvy. Navrhli, aby prenájom pozemku bol na dobu určitú, najmenej však na 5 rokov. *Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č. 234/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove schvaľuje podpísanie Nájomnej zmluvy č. 942/2012 s Poľnohospodárskym družstvom podielníkov Kežmarok na dobu určitú 5 rokov*

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

Nájomná zmluva č. 942/2012 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Rôzne

Ladislav Oravec (starosta obce) – predložil prítomným návrh zvolať verejnú schôdzu občanov, kde by informovali občanov o hospodárení a činnosti obce v roku 2012 a plánmi na rok 2013. Prítomní sa dohodli, že verejnú schôdzu občanov zvolajú na 02.12.2012 so začiatkom o 16.00 hod.

Obecné zastupiteľstvo prijalo k tomuto bodu programu uznesenie č. 235/2012: Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove **poveruje** starostu obce zvolať verejnú schôdzu občanov na 02.12.2012 o 16.00 hod. do Kultúrneho domu v Malom Slavkove

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

P. Ladislav Oravec (starosta obce) – informoval, prítomných, že pracovné stretnutie k rozpočtu obce bude 26.11. 2012 o 8.30 hod. na obecnom úrade

- Obecný Mikuláš sa bude konať 06.12.2012 o 16,00 hod. na priestranstve záhrady MŠ,

- vianočné divadlo bude: detské predstavenie 23.12. 2012 a premiéra 26. 12. 2012

Záver

Starosta obce p. Ladislav Oravec poďakoval prítomným a ukončil 19. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Malom Slavkove, 26. 11. 2012

Zapísala: Veronika Pirožeková

Ladislav Oravec
starosta obce

Overovatelia:

František Bies

Mgr. Ján Klein



Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

Malý Slavkov, 22. 11. 2012

Uznesenia

z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove

konaného dňa 21. novembra 2012 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Malý Slavkov

Uznesenie č. 221/2012

Program 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

program 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 222/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: Ľudovít Svocák, Emil Pišta

Overovateľov zápisnice v zložení: František Bies, Mgr. Ján Klein,

Zapisovateľ: Veronika Pirožeková

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 223/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Kontrola plnenia uznesení z 19. 09. 2012

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 19. 09. 2012 ako informatívnu

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 224/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Informácie o hospodárení obce za mesiac september a október 2012

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

berie na vedomie

informácie o hospodárení obce za mesiac september, október 2012

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 225/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 226/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa, Ľudovít Svocák

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 227/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa, Ľudovít Svocák

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 228/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Schválenie sadzobníka poplatkov obce na rok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

Sadzobník poplatkov obce na rok 2013

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa, Ľudovít Svocák

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 229/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Žiadosť p. Márie Krolovej o odpustenie poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu na rok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

neschvaľuje

Žiadosť p. Márie Krolovej o odpustenie poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu na rok 2013

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa, Ľudovít Svocák

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 230/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Žiadosť p. Tomáša Oravca o stanovisko k otvoreniu prevádzky autodiely

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

súhlasí

s otvorením prevádzky autodiely p. Tomášom Oravcom, Sv. Michala 213/3

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 231/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Predaj pozemku parc. č. 426/1 p. Šterbákovi Jozefovi, Malý Slavkov

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Malý Slavkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e), a to konkrétne v danom prípade:

pozemok KN-C parc. č. 426/1 o výmere 169 m², druh pozemku: záhrady, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Malý Slavkov a je zapísaný na liste vlastníctva č. 1 Obce Malý Slavkov za cenu 7,00 €/m², celkom € 1 183,00, p. Šterbákovi Jozefovi, Gerlachovská 57, Malý Slavkov.

Dôvod: Jedná sa o plochu okolo stavby, ktorá je v súkromnom vlastníctve žiadateľa. (V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov č. 2/2012, § 12, písm. g))

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 232/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Žiadosť p. Mgr. Renáty Kočembovej a Mgr. Anny Kleinovej, Malý Slavkov o odkúpenie časti pozemku parc. č. 126/1

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

nesúhlasí

s predajom časti pozemku parc. č. 126/1 KN-C, zastavané plochy a nádvoría Mgr. Renáte Kočembovej a Mgr. Anne Kleinovej

Hlasovanie:

za: František Bies, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa: Mgr. Ján Klein

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 233/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Žiadosť p. Patrika Šterbáka, Malý Slavkov o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 124/1

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

A/ súhlasí

s predajom časti pozemku parc. č. 124/1 KN-E, trvalé trávnaté porasty p. Patrikovi Šterbákovi, Malý Slavkov

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Malý Slavkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e), a to konkrétne v danom prípade: časť pozemku parc. č. 124/1 o výmere 70 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Malý Slavkov a je zapísaný na liste vlastníctva č. 1 Obce Malý Slavkov za cenu 7,00 €/m²

Dôvod: Jedná sa o plochu okolo stavby, ktorá je v súkromnom vlastníctve žiadateľa. (V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malý Slavkov č. 2/2012, § 12, písm. g))

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 234/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Schválenie Nájomnej zmluvy č. 942/2012 s PDP Kežmarok

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

schvaľuje

podpísanie Nájomnej zmluvy č. 942/2012 s Poľnohospodárskym družstvom podieľníkov Kežmarok na dobu určitú 5 rokov

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Anton Oračko, Marek Pišta, Kamil Pompa

proti:

Ladislav Oravec
starosta obce

Uznesenie č. 235/2012

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove, konaného dňa 21. 11. 2012

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Malom Slavkove

poveruje

starostu obce zvoliť verejnú schôdzu občanov na 02.12. 2012 o 16.00 hod. do Kultúrneho domu v Malom Slavkove

Hlasovanie:

za: František Bies, Mgr. Ján Klein, Anton Oračko, Emil Pišta, Ľudovít Svocák

proti:

zdržal sa:

neprítomný: Marek Pišta, Kamil Pompa

Ladislav Oravec
starosta obce